

Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Luštěnice, konaného dne 16.03.2017 na Obecním úřadě v Luštěnicích

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání zastupitelstva obce Luštěnice (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18 hodin starostkou obce paní Mgr. Magdalenou Fišerovou („dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Luštěnice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 10.03.2017 do 16.03.2017 včetně. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva, která je přílohou č.1 zápisu konstatovala, že přítomno bylo 8 členů zastupitelstva (z celkového počtu 15 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo **je usnášeníschopné** (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Přítomni: Slavomír Krsek, Jiří Lobotka, Jaroslav Doleček, Michal Křížek, Mgr.Magdalena Fišerová, Jiří Lachman, Roman Prchlík, Jakub Jakubův

Omluveni: MUDr.Hana Boháčková, Jindřich Křováček, Martin Janů, Blanka Jakubůvová ,Jiří Samolák

Neomluveni: Josef Dubský Pavel Pavlíček

Hosté: Ing.Arch. Ondřej Havlis

* * *

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající konstatovala, že ověřovatelé minulého zasedání Jiří Lachman, Michal Křížek stvrdili svým podpisem zápis a usnesení a dále navrhla určit ověřovateli zápisu Jaroslava Dolečka, Jiřího Lobotku. Zapisovatelem Ladislavu Kopovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávry. Před hlasováním dala předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Návrh usnesení č.348:

Zastupitelstvo obce Luštěnice určuje ověřovateli Jaroslava Dolečka, Jiřího Lobotku.

Zapisovatelem Ladislavu Kopovou.

Výsledek hlasování:

Pro – 8 členů zastupitelstva, jmenovitě Slavomír Krsek, Jiří Lobotka, Jaroslav Doleček, Michal Křížek, Mgr. Magdalena Fišerová, Jiří Lachman, Roman Prchlík, Jakub Jakubův

Proti - 0 členů zastupitelstva

Zdrželi se - 0 členů zastupitelstva

Usnesení č.348 bylo schváleno

* * *

Schválení návrhu programu:

Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou zasloupanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. K návrhu programu doplnila další body, které bylo nutno projednat. Další návrhy na doplnění nebyly vzneseny. Před hlasováním dala předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům. Předsedající dala hlasovat o návrhu programu.

Návrh usnesení č.349:

Zastupitelstvo obce Luštěnice schvaluje následující program zasedání:

- 1. Představení projektu - ulice Školní**
- 2. Dodatek č. 2 ke Smlouvě o poskytnutí investiční dotace ze státního rozpočtu**
- 3. Hospodaření obce k 31.12.2016**
- 4. Rozpočtové opatření č.3**
- 5. Licenční smlouva o veřejném provozování**
- 6. Veřejnoprávní smlouvy**
- 7. Obecně závazná vyhláška č.3/2017**
- 8. Smlouva o odečítání a rozúčtování služeb**
- 9. Informace z místních šetření, ulice Luční**
- 10. Diskuse**

Pro – 8 členů zastupitelstva, jmenovitě: Slavomír Krsek, Jiří Lobotka, Jaroslav Doleček, Michal Křížek, Mgr. Magdalena Fišerová, Jiří Lachman, Roman Prchlík, Jakub Jakubův

Proti - 0 členů zastupitelstva

Zdrželi se - 0 členů zastupitelstva

Usnesení č.349 bylo schváleno

* * *

PROJEDNÁVÁNÍ JEDNOTLIVÝCH BODŮ

* * *

1. rekonstrukce ulice Školní

-pozvání obyvatelé sousedních nemovitostí k představení projektu rekonstrukce ulice Školní
-pozván i zpracovatel projektu pan Ing. Arch.Ondřej Havlis, podal veškeré informace a zodpověděl dotazy od spoluobčanů, převážná většina občanů k projektu nemá námitek
-námitky podali majitelé nemovitostí č.p. 245,216,248 ohledně stání u jejich RD, byli požádáni o jejich konečná vyjádření do 27.4.2017
-pan Cihelka navrhl další návrhy, pan Ing. Arch. Havlis mu vysvětlil, že ta jeho navržená řešení současná legislativa neumožňuje
-konečné řešení a případné změny v projektu budou projednány na VZ 27.4.2017
-veškeré materiály, včetně PD jsou k dispozici na Obecním úřadě k nahlédnutí, část jich bude zveřejněna na webu obce. Jednotlivé připomínky a námítky mohou být podávány kdykoli i písemnou formou na OÚ.

2. dodatek č.2 ke Smlouvě o poskytnutí investiční dotace ze státního rozpočtu na výstavbu nájemních bytů ze dne 13.12.1996 ve znění dodatku ke smlouvě ze dne 1.9.1997

-změna vázací doby - výmaz zástavního práva

-27 bytových jednotek části Zelená

Návrh usnesení č.350:

Zastupitelstvo obce Luštěnice schvaluje dodatek č.2 ke Smlouvě o poskytnutí investiční dotace ze státního rozpočtu na výstavbu nájemních bytů ze dne 13.12.1996 ve znění dodatku ke smlouvě ze dne 1.9.1997

Výsledek hlasování:

Pro – 8 členů zastupitelstva, jmenovitě: Slavomír Krsek, Jiří Lobotka, Jaroslav Doleček, Michal Křížek, Mgr. Magdalena Fišerová, Jiří Lachman, Roman Prchlík, Jakub Jakubův

Proti - 0 členů zastupitelstva

Zdrželi se - 0 členů zastupitelstva

Usnesení č.350 bylo schváleno

3. hospodaření obce Luštěnice k 31.12.2016

-slova se ujal pan Křížek-předseda finančního výboru

příloha č.2

Návrh usnesení č.351:

Zastupitelstvo obce Luštěnice schvaluje hospodaření obce Luštěnice k 31.12.2016

Výsledek hlasování:

Pro – 8 členů zastupitelstva, jmenovitě: Slavomír Krsek, Jiří Lobotka, Jaroslav Doleček, Michal Křížek, Mgr. Magdalena Fišerová, Jiří Lachman, Roman Prchlík, Jakub Jakubův

Proti - 0 členů zastupitelstva

Zdrželi se - 0 členů zastupitelstva

Usnesení č.351 bylo schváleno

4.rozpočtové opatření č.3

-slova se ujal pan Michal Křížek, předseda finančního výboru

příloha č.3

Návrh usnesení č.352:

Zastupitelstvo obce Luštěnice schvaluje rozpočtové opatření č.3

Výsledek hlasování:

Pro – 8 členů zastupitelstva, jmenovitě: Slavomír Krsek, Jiří Lobotka, Jaroslav Doleček, Michal Křížek, Mgr. Magdalena Fišerová, Jiří Lachman, Roman Prchlík, Jakub Jakubův

Proti - 0 členů zastupitelstva

Zdrželi se - 0 členů zastupitelstva

Usnesení č.352 bylo schváleno

5. licenční smlouva o veřejném provozování

Provozovatel: Obec Luštěnice

Zákaznické centrum OSA

-užití hudebních děl prostřednictvím místního rozhlasu

-autorská odměna včetně DPH 2 802,- Kč/rok

Návrh usnesení č.353:

Zastupitelstvo obce Luštěnice schvaluje licenční smlouvu o veřejném provozování VP 2017 60858

Výsledek hlasování:

Pro – 8 členů zastupitelstva, jmenovitě: Slavomír Krsek, Jiří Lobotka, Jaroslav Doleček, Michal Křížek, Mgr. Magdalena Fišerová, Jiří Lachman, Roman Prchlík, Jakub Jakubův

Proti - 0 členů zastupitelstva

Zdrželi se - 0 členů zastupitelstva

Usnesení č.353 bylo schváleno

6. veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace

a) žadatel: SK Luštěnice 2012 o,s, částka 5000,- Kč

Návrh usnesení č.354:

Zastupitelstvo obce Luštěnice schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu obce č. 8/2017

Výsledek hlasování:

Pro – 8 členů zastupitelstva, jmenovitě: Slavomír Krsek, Jiří Lobotka, Jaroslav Doleček, Michal Křížek, Mgr. Magdalena Fišerová, Jiří Lachman, Roman Prchlík, Jakub Jakubův

Proti - 0 členů zastupitelstva

Zdrželi se - 0 členů zastupitelstva

Usnesení č.354 bylo schváleno

b)žadatel: SDH Luštěnice, částka 15 000,- Kč

Návrh usnesení č.355:

Zastupitelstvo obce Luštěnice schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu obce č. 9/2017

Výsledek hlasování:

Pro – 8 členů zastupitelstva, jmenovitě: Slavomír Krsek, Jiří Lobotka, Jaroslav Doleček, Michal Křížek, Mgr. Magdalena Fišerová, Jiří Lachman, Roman Prchlík, Jakub Jakubův

Proti - 0 členů zastupitelstva

Zdrželi se - 0 členů zastupitelstva

Usnesení č.355 bylo schváleno

8. Obecně závazná vyhláška obce Luštěnice č. 3/2017, kterou se vymezuje školský obvod spádové Mateřské školy v Luštěnicích, okres Mladá Boleslav

Návrh usnesení č.356

Zastupitelstvo obce Luštěnice schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Luštěnice č. 3/2017, kterou se vymezuje školský obvod spádové Mateřské školy v Luštěnicích, okres Mladá Boleslav

Výsledek hlasování:

Pro – 8 členů zastupitelstva, jmenovitě: Slavomír Krsek, Jiří Lobotka, Jaroslav Doleček, Michal Křížek, Mgr. Magdalena Fišerová, Jiří Lachman, Roman Prchlík, Jakub Jakubův

Proti - 0 členů zastupitelstva

Zdrželi se - 0 členů zastupitelstva
Usnesení č.356 bylo schváleno

9. Smlouva o odečítání a rozúčtování služeb

Zhotovitel fy. TECEM spol.s.r.o.

Objednatel: Obec Luštěnice

Předmětem smlouvy je 1 x ročně odečet a rozúčtování indikátorů pro rozdělování topných nákladů v domě č.p. 7, Luštěnice

Návrh usnesení č.357:

Zastupitelstvo obce Luštěnice schvaluje Smlouvu o odečítání a rozúčtování služeb v č.p.7, Luštěnice

Výsledek hlasování:

Pro – 8 členů zastupitelstva, jmenovitě: Slavomír Krsek, Jiří Lobotka, Jaroslav Doleček, Michal Křížek, Mgr. Magdalena Fišerová, Jiří Lachman, Roman Prchlík, Jakub Jakubův

Proti - 0 členů zastupitelstva

Zdrželi se - 0 členů zastupitelstva

Usnesení č.357 bylo schváleno

10. informace

a) informace z místních šetření ze dne 16.3.2017

podal pan Roman Prchlík, za Magistrát Mladá Boleslav, stavební odbor - paní Vartová, pí. Stehlíková, obec Luštěnice vypracuje do 31.3.2017 stanovisko ke stavbám pana Šuby, pí. Hůlkové. Stanovisko bude obsahovat: neudržované místní komunikace, nebude zavedeno veřejné osvětlení, nejedná se o lokalitu k trvalému bydlení ale o dočasné bydlení. Úmyslem obce bylo vybudovat zahrádkářskou osadu. V žádném případě se nejedná o lokalitu určenou k trvalému bydlení či rekreaci. Lokalita má charakter a určení k sezónímu využití od března do října. Vypracuje Roman Prchlík.

b) Bydlení komplet. s.r.o., schůzka nebyla do dnešního dne ze strany firmy akceptována, ohledně úpravy terénu okolo nové výstavby nedošlo ke zlepšení. Na příští radu pozvat zástupce Bydlení komplet a Luštěnice s.r.o.

pozve pan JUDr.Tomáš David.

c/ Česká pošta-informace ohledně smlouvy o pronájmu, bude vypracován dotaz na ředitelství České pošty. Bude řešen zejména odstavec ohledně zajištění provozu pobočky v Luštěnicích. Cílem obce je smluvně zajistit provoz přímo v Luštěnicích, bez přesunu do Dobrovice.

* *

Předsedající poděkovala všem přítomným za účast na jednání a za příspěvky v diskuzi a ukončila zasedání zastupitelstva v 22,00 hodin.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Hospodaření obce k 31.12.2016
- 3) Rozpočtové opatření č.3

Zapisovatel:

Ověřovatelé:

.....

starostka:

Razítko obce: