

Podklad: Zásady územního rozvoje Středočeského kraje, ve znění Aktualizace č. 2, výkres č. 1.2 Plochy a koridory nadmístního významu © Středočeský kraj, 2011, 2018

### INFORMACE O ÚZEMÍ

- hranice řešeného území
- hranice správního obvodu ORP
- hranice správního obvodu POÚ
- hranice obce
- hranice katastru

### JEVY NADMÍSTNÍHO VÝZNAMU ZÚR SČK

#### KATEGORIZACE CENTER OSÍDLENÍ

- vyšší centrum ostatní
- nižší centrum významné
- lokální centrum

#### PLOCHY A KORIDORY NADMÍSTNÍHO VÝZNAMU

- silnice
- mimoúrovňová křižovatka nově navržená
- železnice
- plynovody VVTL a VTL
- regulační stanice
- protipodvodňová opatření
- nadregionální biocentra a biokoridory
- regionální biocentra a biokoridory

### ZÁMĚRY ÚP LUŠTĚNICE

#### PLOCHY ZMĚN DLE ÚP LUŠTĚNICE

- bydlení
- plochy smíšené obytné
- občanské vybavení
- občanské vybavení – sport
- doprava silniční
- výroba lehká
- výroba drobná a řemeslná
- výroba zemědělská

#### ZÁMĚRY NA ROZVOJ VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY

- přeložka silnice I/38 – obchvat Luštěnice – Újezd
- místní komunikace pro napojení výrobního areálu v Zelené
- zdvoukolejnění a zvýšení traťové rychlosti železniční trati č. 071
- stezka pro chodce a cyklisty Luštěnice – Zelená
- polní cesty
- výtlačná kanalizační stoka

#### ÚSES

- regionální biokoridor / regionální biocentrum
- lokální biokoridor / lokální biocentrum

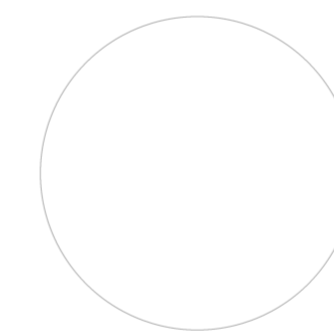
### ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

označení správního orgánu, který územní plán vydal

Zastupitelstvo Obce Luštěnice

otisk úředního razítka

podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele



Jméno a příjmení, funkce oprávněné úřední osoby pořizovatele

Mgr. Magdalena Fišerová, starostka Obce Luštěnice

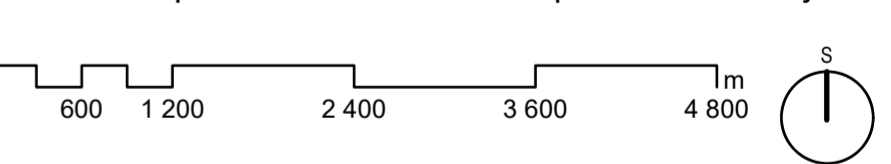
datum nabytí účinnosti územního plánu

23. 5. 2022

Územní plán Luštěnice byl spolufinancován z prostředků Ministerstva pro místní rozvoj ČR.



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR



# ÚZEMNÍ PLÁN LUŠTĚNICE

název výkresu

VÝKRES ŠIRŠÍCH VZTAHŮ

číslo výkresu

II.2

žadovatel

Obec Luštěnice, Boleslavská 171, 294 42 Luštěnice

pořizovatel

Obecní úřad Luštěnice, Boleslavská 171, 294 42 Luštěnice

zpracovatel

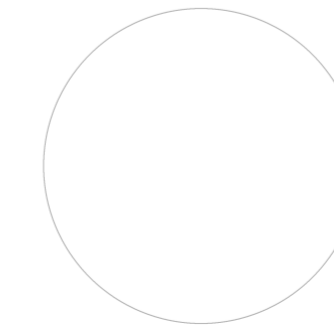
Šindlerová | felcman prostorové plánování, rozvoj území, stavební právo

zodpovědný projektant

Ing. arch. Veronika Šindlerová, Ph.D., autorizovaná architektka ČKA č. 04 019

otisk autorizačního razítka

podpis autorizované osoby



zpracovatelský tým

Ing. arch. Veronika Šindlerová, Ph.D., Mgr. Bc. Jindřich Felcman, Ph.D., Ing. Václav Hofman, Ing. Vojtěch Novotný, Ph.D., Ing. Václav Jetel, Ph.D., Ing. Milena Morávková, Ing. Daniel Franke, Ph.D.

datum

duben 2022

měřítko

1 : 5 000